

# MOTEL@ONE

## Bruxelles



**INFORMATIONS CLES  
SUR NOTRE HOTEL**



**KEY INFOS ABOUT  
OUR HOTEL**



DÉCOUVRIR  
BRUXELLES



BOIS DE  
LA CAMBRE



UN ITINÉRAIRE À  
PIED OU À VÉLO



CHARTRE ENVI-  
RONNEMENTALE



CLEF  
VERTE





## HORAIRES ET CARTES DES TRANSPORTS PUBLICS AUTOUR DE L'HÔTEL



 Plan de ligne

 Plan des transports publics de Bruxelles



## RECHARGE VOITURE ELECTRIQUE

 Carte des bornes de recharge





## BRUXELLES À VÉLO ET À PIED



**8 itinéraires cyclables**



**Informations générales  
et location de vélos**



**7 promenades vertes  
dans la ville**



### Les sites naturels bruxellois



**Les sites naturels à proximité de votre  
établissement peuvent être variés :**

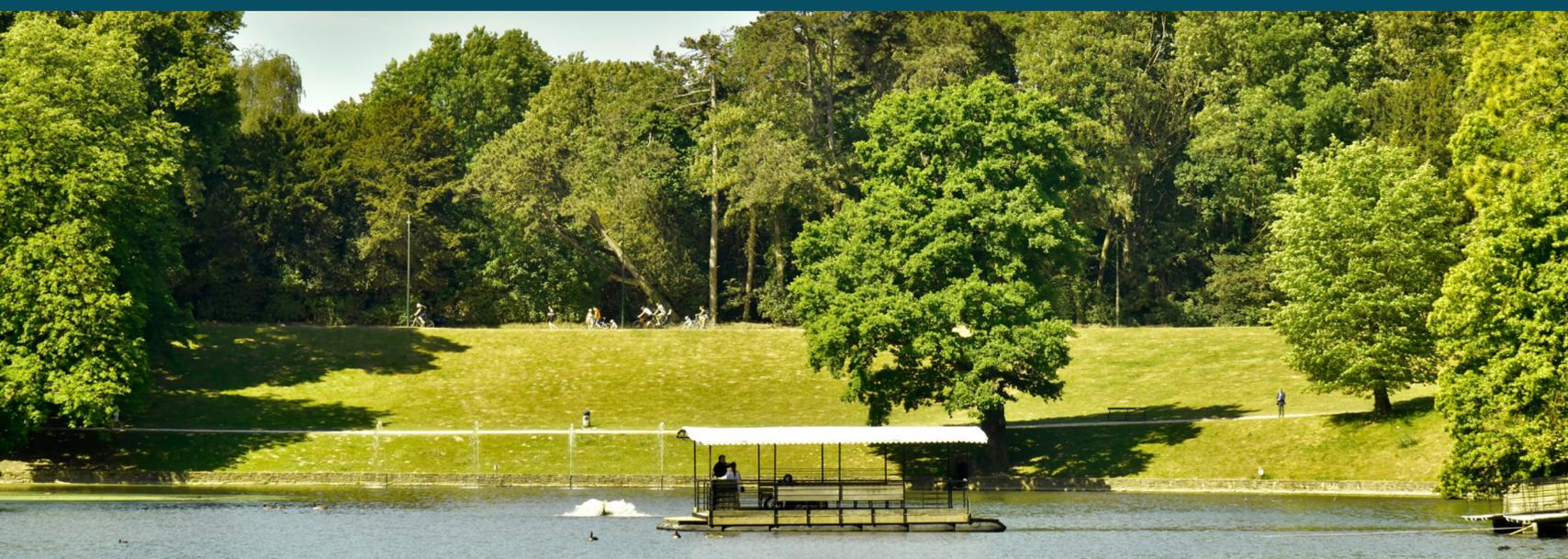
Le Moeraske, Le marais de Ganshoren,  
Le marais de Jette, Le Poelbos, etc.



**Ces points d'intérêt sont accessibles en  
quelques minutes :**

- 10 min de Parc de Bruxelles
- 15 min de la Grand Place de Bruxelles
- 25 min de la Place Poelaert Ferris Wheel
- 30 min de Parc de Cinquanteenaire
- 1h 30 de l'Atomium
- 1h 30 de Bois de la Cambre





## BOIS DE LA CAMBRE

**122,34** hectares

**+/- 70** arbres remarquables

**1000** espèces de champignons, dont plus de 700 sont considérées comme rares

Patrimoine vert unique à Bruxelles et en Belgique, le Bois de la Cambre est un endroit permettant à la nature de réinvestir l'espace urbain. Ce «Central Park» bruxellois est entièrement classé et désigné zone spéciale de conservation «Natura 2000».

Parc paysager à caractère forestier, le Bois de la Cambre doit son nom à l'Abbaye de la Cambre toute proche. Il est étendu sur 123 ha et est bordé par l'avenue Franklin Roosevelt et les chaussées de la Hulpe et de Waterloo ainsi que par l'extrémité de l'avenue Louise. Espace vert situé au cœur de Bruxelles, le Bois de la Cambre est aisément accessible en transport en commun.



## BOIS DE LA CAMBRE

Le Bois de la Cambre abrite 16 espèces de chauve-souris différentes. Une ancienne cave a été arrangée afin de leur servir d'habitation. De ce fait, depuis 2004, le bois fait partie du Réseau Natura 2000. Ce réseau regroupe l'ensemble des faunes et flores de l'Union européenne à la valeur patrimoniale importante. Leur objectif premier est de conserver une diversité des milieux naturels.

D'autres cavernicoles comme le pigeon colombin, le pic, la sitelle, le chouca, la mésange, la chouette hulotte y ont également été observés et logent dans des cavités d'arbres ou de rochers.

Le lac est fréquenté par le grèbe huppé, le canard colvert, le foulque, la poule d'eau et par le grand cormoran en été.

Les fourrés abritent des fauvettes, des rouges-gorges, des pouillots (dont le pouillot siffleur).

Si les oiseaux sont bien représentés, les mammifères ne sont pas absents du parc puisque l'on y rencontre le renard, le lapin, la fouine.

On peut également parfois tomber sur un renard ou un chevreuil en arpentant les pourtours du parc. Mais aussi, dans un autre registre, près de mille espèces de champignons ; dont plus de 700 sont considérés comme rares. Menacés de disparition, il est désormais interdit de les cueillir car ils sont d'une importance capitale à l'écosystème. En effet, ils sont une source de nourriture pour les animaux de la forêt mais surtout essentiels à la décomposition de matières organiques.



## BOIS DE LA CAMBRE

D'autres mammifères se baladent régulièrement dans le parc : il s'agit de l'écureuil roux et l'écureuil de Corée. Attirés par la densité du bois mais surtout par les sapins et hêtres, ces rongeurs vivent là où ils disposent d'un grand espace vert et de qualité. Et le Bois de la Cambre en est un excellent habitat dû à une bonne gestion de ses arbres. Si vous souhaitez distinguer les écureuils roux des écureuils de Corée, ceux-ci sont composés de longues lignes noires sur leur dos brun-gris. De plus, il passe plus de temps au sol que sur les arbres. La présence de cette race de rongeur est représentative de l'absence de prédateurs naturels.

Côté insectes, citons le carabe, diverses espèces de punaises, le panorpe et les papillons (surtout nocturnes).



## LA PROMENADE VERTE



La Promenade Verte





Au Motel One, nous nous soucions de l'environnement et nous prôtons des pratiques respectueuses de l'environnement et durables dans notre fonctionnement quotidien. Nos divers efforts en matière d'environnement et de durabilité sont des piliers fondamentaux de notre entreprise, et nous nous efforçons de créer des avantages sociaux et environnementaux pour la communauté environnante. Nous reconnaissons notre rôle dans l'industrie mondiale du tourisme et visons une gestion durable à long terme de nos activités, contribuant ainsi activement au développement durable global de l'industrie.

## NOTRE VISION DÉCLARE DONC :

**Avec nos démarches au niveau  
sociétal, nous voulons contribuer  
à changer durablement le monde  
de l'hôtellerie pour le mieux !**





## AU MOTEL ONE, NOUS METTONS L'ACCENT SUR :

- La surveillance continue de notre performance environnementale et l'établissement d'objectifs environnementaux solides.
- La réduction de notre empreinte environnementale en économisant l'énergie et l'eau et en réduisant nos émissions de CO2.
- La minimisation de la création de déchets et l'engagement à réduire, réutiliser et recycler activement.
- L'utilisation de produits biologiques, labellisés écologiques, labellisés commerce équitable, locaux et/ou de saison, dans la mesure du possible.
- Sensibilisation de notre personnel et l'accès à une formation régulière sur les efforts environnementaux.
- La sensibilisation aux questions environnementales et de durabilité.
- Le respect de notre code de conduite et des directives de conformité dans nos opérations quotidiennes.

Le Motel One doit donc appliquer les lignes directrices suivantes concernant les aspects environnementaux de ses activités commerciales lorsque cela est possible :





## 1 Réduire les émissions, la consommation d'énergie et l'utilisation de l'eau

- Surveiller et contrôler les émissions atmosphériques des opérations du Motel One, en mettant l'accent sur la réduction des émissions de gaz à effet de serre
- Surveiller et travailler activement pour utiliser l'eau et l'énergie de manière plus efficace
- Utiliser 100% d'énergie renouvelable telle que l'énergie éolienne, solaire, hydroélectrique et géothermique dans tous nos hôtels
- Lorsque cela est possible, installer de nouvelles technologies pour accroître l'efficacité et les possibilités de surveillance
- Utiliser les moyens de voyage les plus respectueux de l'environnement : Voir les instructions de voyage du Motel One pour des conseils sur les transports et les impacts environnementaux

## 2 Minimiser les déchets

- Surveiller les déchets solides générés par les opérations du Motel One
- Simplifier le tri des déchets pour les employés
- Prioriser les méthodes de traitement des déchets selon la hiérarchie des déchets : réduire, réutiliser, recycler, valorisation énergétique et mise en décharge lorsque cela est pertinent
- Si possible, réduire les déchets issus des emballages, des produits jetables et d'autres sources d'utilisation de ressources inutiles
- Les déchets dangereux doivent être collectés séparément des déchets non dangereux, stockés correctement et être gérés par un opérateur de déchets certifié pour le traitement des déchets dangereux





## 3 Matériaux et produits durables

- Minimiser l'impact environnemental des matériaux utilisés pour la rénovation des propriétés en utilisant des matériaux réutilisés, recyclés et renouvelables
- S'efforcer de réduire les déchets de construction et la demande de nouveaux matériaux grâce à des stratégies de maintenance proactive, en maximisant la durée de vie utile des structures et des matériaux existants
- Acheter des produits certifiés environnementalement lorsque cela est possible et financièrement raisonnable
- Réduire l'utilisation des plastiques et des plastiques à usage unique

## 4 Produits chimiques et substances dangereuses

- Les produits chimiques et substances dangereuses doivent être utilisés à un minimum absolu
- Si de tels produits chimiques et substances sont utilisés, ils doivent être gérés, stockés et éliminés de manière sécurisée et correcte
- Minimiser et viser continuellement à réduire l'impact environnemental de l'utilisation de réfrigérants, en incorporant, lorsque cela est possible, l'application de réfrigérants à faible impact

## 5 Biodiversité

- L'ambition du Motel One est d'inclure la biodiversité dans le développement des activités des propriétés.
- Les emplacements urbains de nos hôtels permettent de petites contributions à la biodiversité urbaine. Par conséquent, nous visons à créer des espaces verts dans les hôtels, tels que des toits verts, des murs verts et des espaces verts extérieurs, et à sélectionner soigneusement les espèces végétales et les caractéristiques de soutien de l'habitat pour les animaux afin d'augmenter la biodiversité.



## CLEF VERTE

**Vous êtes dans un établissement en démarche de labellisation Clef Verte.**

**1<sup>er</sup> label environnemental international pour l'hébergement touristique et la restauration.**



## DÉCHETS

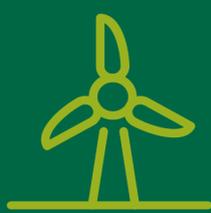
- N'oubliez pas de trier vos déchets, nous mettons à votre disposition des bacs de tri, situés en face des ascenseurs au rez-de-chaussée pour :
  - Le plastique
  - Les bouteilles et les canettes
  - Le papier, le petit carton et gobelets en carton  
1 Tonne de papier recyclée permet à plus de 16 arbres de rester en vie
- Déposez vos piles en réception
- Déposez vos bouteilles en verre au bar



## ACHATS RESPONSABLES

- Pendant vos vacances ayez le réflexe consommation locale
- Contribuer à l'économie locale en consommant de bons produits de saison
- Découvrez aussi les animations de proximité et les activités durables





## ENERGIE

- Eteignez les lumières inutiles
- Débranchez vos ordinateurs et chargeurs quand ils ne sont pas utilisés. Tous les appareils électriques consomment de l'énergie, même quand ils sont en veille.
- Fermez les fenêtres lorsque vous quittez votre chambre
- Arrêtez la climatisation de la chambre lorsqu'elle est vide ou non occupée
  - Dans notre démarche écologique, et comme hôtel clé verte, nous limitons les températures du chauffage au plus chaud à 22°C et de la climatisation au plus froid à 22°C, dans toutes nos chambres et nos parties communes



## EAU

- Lors de votre brossage de dents/ lavage de mains/ rasage, coupez l'eau et vous permettrez d'économiser 5 litres d'eau. Sous la douche coupez l'eau durant le savonnage afin d'économiser près de 30 litres d'eau.
- Veuillez informer la réception si vous remarquez que la chasse d'eau des toilettes est bloquée et fonctionne en continu, en cas de possible fuite d'eau
- Utilisez l'option «Mon Choix de Service» pour renoncer au service de nettoyage
  - Les serviettes ne sont changées que lorsqu'elles sont laissées sur le sol ou sur demande
  - Le remplacement du linge de lit est effectué après trois jours de séjour ou sur demande



**DISCOVERING  
BRUSSELS**



**BOIS DE  
LA CAMBRE**



**AN ITINERARY ON  
FOOT OR BY BIKE**



**ENVIRONMENTAL  
POLICY**



**GREEN  
KEY**





## TIMETABLES AND MAP OF PUBLIC TRANSPORT IN OUR TERRITORY



 Line plan

 Brussels Public Transport Map



## ELECTRIC CAR CHARGING

 Map of charging stations





## BRUSSEL BY BIKE OR BY FOOT



**8 cycling routes**



**General information  
and bike rental**



**7 different walking trails  
around the city**



### **The Brussels Natural sites**



**The natural sites near your establishment  
can be varied:**

Le Moeraske, Le marais de Ganshoren,  
Le marais de Jette, Le Poelbos, etc.



**These points of interest can be reached  
in a few minutes:**

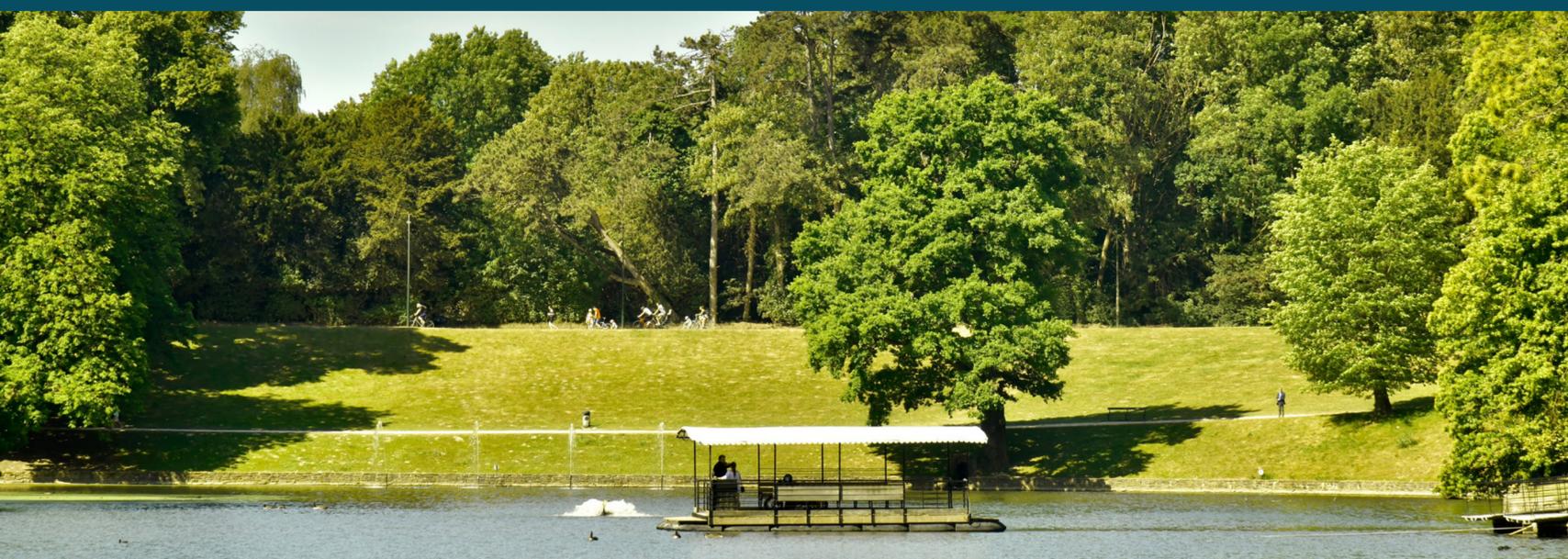
- 10 min from Parc de Bruxelles
- 15 min from Grand Place de Bruxelles
- 25 min from Place Poelaert Ferris Wheel
- 30 min from Parc de Cinquanteenaire
- 1h 30 from Atomium
- 1h 30 from Bois de la Cambre



More information

EN | FR

PREVIEW



## BOIS DE LA CAMBRE

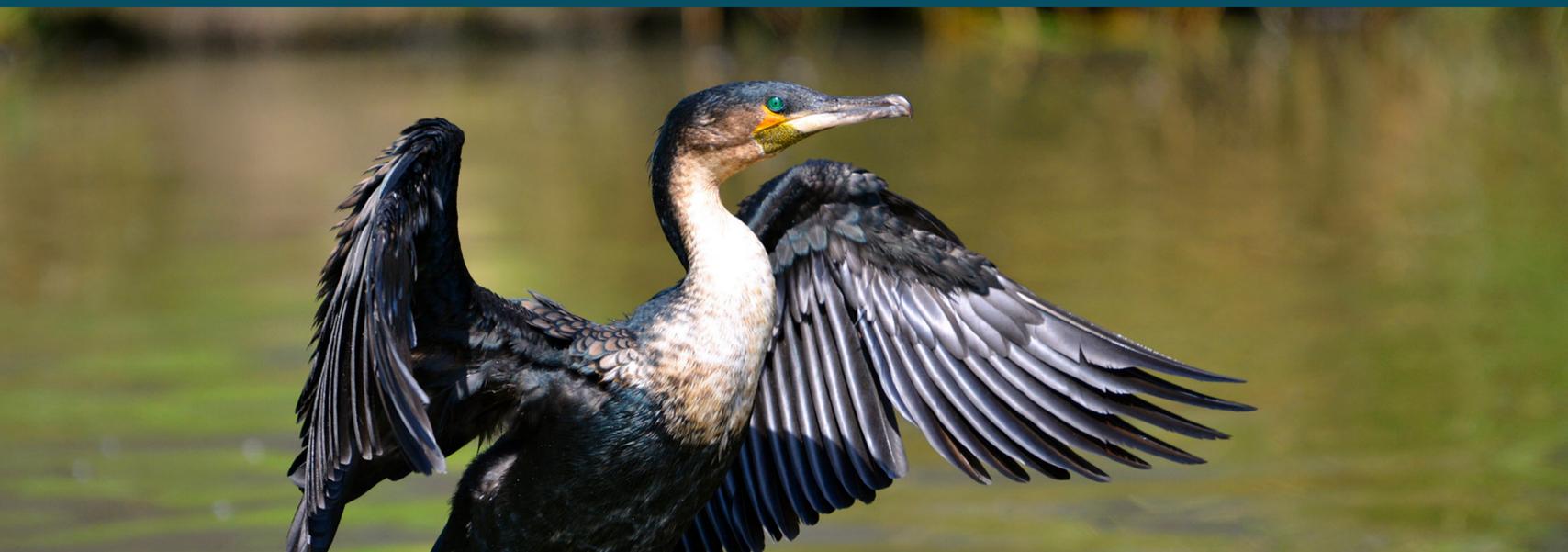
**122.34** hectares

**+/- 70** remarkable  
trees

**1,000** species of mushroom,  
over 700 of which are  
considered rare

A unique green heritage in Brussels and Belgium, the Bois de la Cambre is a place where nature can reinvest urban space. This Brussels "Central Park" is fully classified and designated as a "Natura 2000" special conservation area.

Bois de la Cambre is a woodland landscape park named after the nearby Abbaye de la Cambre. The 123-hectare park is bordered by avenue Franklin Roosevelt, chaussées de la Hulpe and de Waterloo, and the end of avenue Louise. A green space in the heart of Brussels, the Bois de la Cambre is easily accessible by public transport.



## BOIS DE LA CAMBRE

The Bois de la Cambre is home to 16 different species of bat. An old cellar has been converted to provide them with a home. As a result, the wood has been part of the Natura 2000 network since 2004. This network brings together all the European Union's flora and fauna of significant heritage value. Their primary aim is to conserve a diversity of natural environments.

Other cave-dwelling birds such as pigeons, woodpeckers, nuthatches, owls, chickadees and tawny owls have also been observed here, and make their homes in tree or rock cavities.

The lake is frequented by great crested grebes, mallards, coots, moorhens and, in summer, great cormorants.

The thickets are home to warblers, robins and warblers (including the piping warbler).

While birds are well represented, mammals are not absent from the park, with foxes, rabbits and weasels.

You may also come across a fox or a roe deer while strolling around the park. On another note, there are almost a thousand species of mushroom, over 700 of which are considered rare. Threatened with extinction, it is now forbidden to pick them, as they are of vital importance to the ecosystem. In fact, they are a source of food for forest animals and, above all, essential for the decomposition of organic matter.





## BOIS DE LA CAMBRE

Other mammals that regularly roam the park are the red squirrel and the Korean squirrel. Attracted by the density of the woods, but especially by the fir and beech trees, these rodents live where there's plenty of green space and quality.

And the Bois de la Cambre is an excellent habitat, thanks to its well-managed trees. If you want to distinguish red squirrels from Korean squirrels, the latter have long black lines on their grayish-brown backs. They also spend more time on the ground than on trees. The presence of this breed of rodent is representative of the absence of natural predators.

Insects include the carabid beetle, various species of bugs, the panorpe and butterflies (especially nocturnal).



## LA PROMENADE VERTE



La Promenade Verte





An itinerary on  
foot or by bike

## ENVIRONMENTAL POLICY

Green  
Key



At Motel One we care about the environment, and we advocate for environmentally sound and sustainable practices in our daily operation. Our various environmental and sustainability efforts are core pillars of our business, and we strive to create social and environmental benefits for the surrounding community. We recognise our role in the global tourism industry and strive for long-term sustainable management of our activities, thus actively contributing to an overall sustainable development of the industry.

---

## OUR VISION THEREFORE STATES:

**With our entrepreneurial actions, we want to contribute to changing the hotel world sustainably for the better!**

EN | FR

More information



PREVIEW 

## AT MOTEL ONE WE EMPHASISE:

- Safeguarding the environment by reducing the environmental impact of our activities and by participating in environmental and conservation initiatives
- Continuously monitoring our environmental performance and setting sound environmental objectives
- Decreasing our environmental footprint by saving on energy and water and reduce our CO2 emissions
- Minimising the creation of waste and to actively reduce, reuse and recycle
- Using organic, ecolabelled, Fairtrade labelled, local and/or seasonal products, where possible
- Educating our staff and providing regular training on environmental and sustainability issues
- Encouraging our guests to participate in our environmental efforts
- Raising awareness an environmental and sustainability matters
- Following our Code of Conduct and Compliance guidelines in our daily operations

Motel One should therefore apply the following guidelines regarding the environmental aspects of its business operations when possible:



## 1 Reduce emissions, energy consumption and water use

- Monitor and control air emissions from Motel One's operations, with focus on reducing greenhouse gas emissions
- Monitor and actively work to use water and energy more efficiently
- Use of 100% renewable energy such as wind, solar, hydro and geothermal energy in all of our hotels
- When possible, install new technology to increase efficiency and monitoring possibilities
- Use the most eco-friendly means of travel:  
See Motel One Travel instructions for guidance on transportation and environmental impacts

## 2 Minimise waste

- Monitor solid waste generated from Motel One's operations
- Simplify for employees to sort waste
- Prioritize the treatment methods of waste according to the waste hierarchy reduce, reuse, recycle, energy recovery and landfill when relevant
- If reasonable, reduce waste from packaging, disposable products and other sources of unnecessary resource use
- Hazardous waste should be collected separately from non-hazardous waste, stored properly and be managed by a waste operator certified for hazardous waste treatment





## 3 Sustainable materials and products

- Minimize the environmental impact from materials used for renovating properties by using reused, recycled and renewable materials
- Strive to minimise construction waste and demand for new materials through its proactive maintenance strategies, maximising the usefull lifetime of existing structures and materials
- Purchase environmentally certified products when possible and financially reasonable
- Reduce the use of plastics and single use plastics

## 4 Chemicals and hazardous substances

- Chemicals and hazardous substances should be used at the absolute minimum
- It such chemicals and substances are used, these should be managed, stored and disposed of in a secure and correct manner
- Minimize and continually aim to reduce environmental impact of refrigerant use, incorporating, where feasible, the application of low-impact refrigerants

## 5 Biodiversity

- Motel One's ambition is to include biodiversity as part of the development of the properties activities
- The city locations of our hotels allow for small contributions to urban biodiversity. Therefore we aim to create green spaces at the hotels, such as green roofs and green walls and outdoor greening and carefully selecting the plant species and habitat support features for animals to increase biodiversity



## GREEN KEY

You are in an establishment undergoing the Green Key certification process.

1st international environmental label for tourist accommodation and catering.



## WASTE

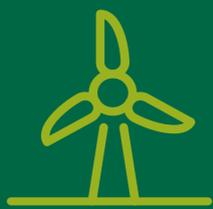
- Don't forget to sort your waste, we provide sorting bins located opposite the elevators on the ground floor for:
  - Plastic
  - Bottles and cans
  - Paper, small cardboard and paper cups  
1 ton of recycled paper allows more than 16 trees to remain alive
- Please deposit your batteries at the reception
- Please deposit your glass bottles at the bar



## RESPONSIBLE PURCHASING

- Be conscious of local consumption
- Contribute to the local economy by consuming good seasonal products
- Discover local events and sustainable activities





## ENERGY

- Turn off unused lights
- Unplug your computers and chargers when not in use
- Close the windows when you leave the room
- Turn off the heating / air conditioning in the room when it is not occupied
- In our ecological approach and as Green Key hotel, we limit heating temperatures to a maximum of 22°C and air conditioning temperatures to a minimum of 22°C in all our rooms and common areas



## WATER

- When you brush your teeth/wash your hands/shave, turning off the water will save 5 liters of water. In the shower, turning off the water while soaping will allow you to save nearly 30 liters of water
- Inform the reception when you notice that the toilet flush is stuck and running, for water leaking research
- Use “My Service Option” to forego the cleaning service
  - Towels are only changed when left on the floor or upon request
  - Replacement of bed linen after three days of stay or upon request